



P R E S E N T A

EDIFICIO

ÁNGELA

RAICES QUE INSPIRAN FUTURO







ROOFTOP



ÁNGELA ES MUCHO MÁS QUE UN EDIFICIO: ES UN PROYECTO CON RAÍCES Y VISIÓN DE FUTURO. LLEVA EL NOMBRE DE ÁNGELA DE LA CASA, FUNDADORA DE **SAN GUILLERMO**, COMO UN **HOMENAJE** A LA HISTORIA Y A QUIENES HICIERON POSIBLE EL CRECIMIENTO DE ESTA CIUDAD.

ESTE DESARROLLO SE CONVIERTE EN UN **HITO URBANO**, YA QUE SERÁ EL PRIMER EDIFICIO EN SAN GUILLERMO, MARCANDO **UN ANTES Y UN DESPUÉS** EN SU PAISAJE ARQUITECTÓNICO.

SU IMPORTANCIA TRASCIENDE LOS LÍMITES DEL TERRENO, APORTANDO UNA NUEVA MANERA DE HABITAR QUE COMBINA **MODERNIDAD, CONFORT Y CERCANÍA**.

ÁNGELA NO SOLO AMPLÍA LA OFERTA RESIDENCIAL DE LA CIUDAD, SINO QUE TAMBIÉN SIMBOLIZA UN PASO HACIA EL **FUTURO** URBANO DE LA COMUNIDAD, SIN PERDER LA **IDENTIDAD** Y LA **HISTORIA** QUE LA VIO NACER.

EL PROYECTO



PISOS
6

M2 TOTALES
2435

UNIDADES
30

LOCALES
6

COCHERAS
10







ESPACIO FLUIDOS

Vista panoramica hacia la ciudad y el verde





COCINA INTEGRADA

Mobiliario fijo de vanguardia y cocinas conectadas
con el sector social

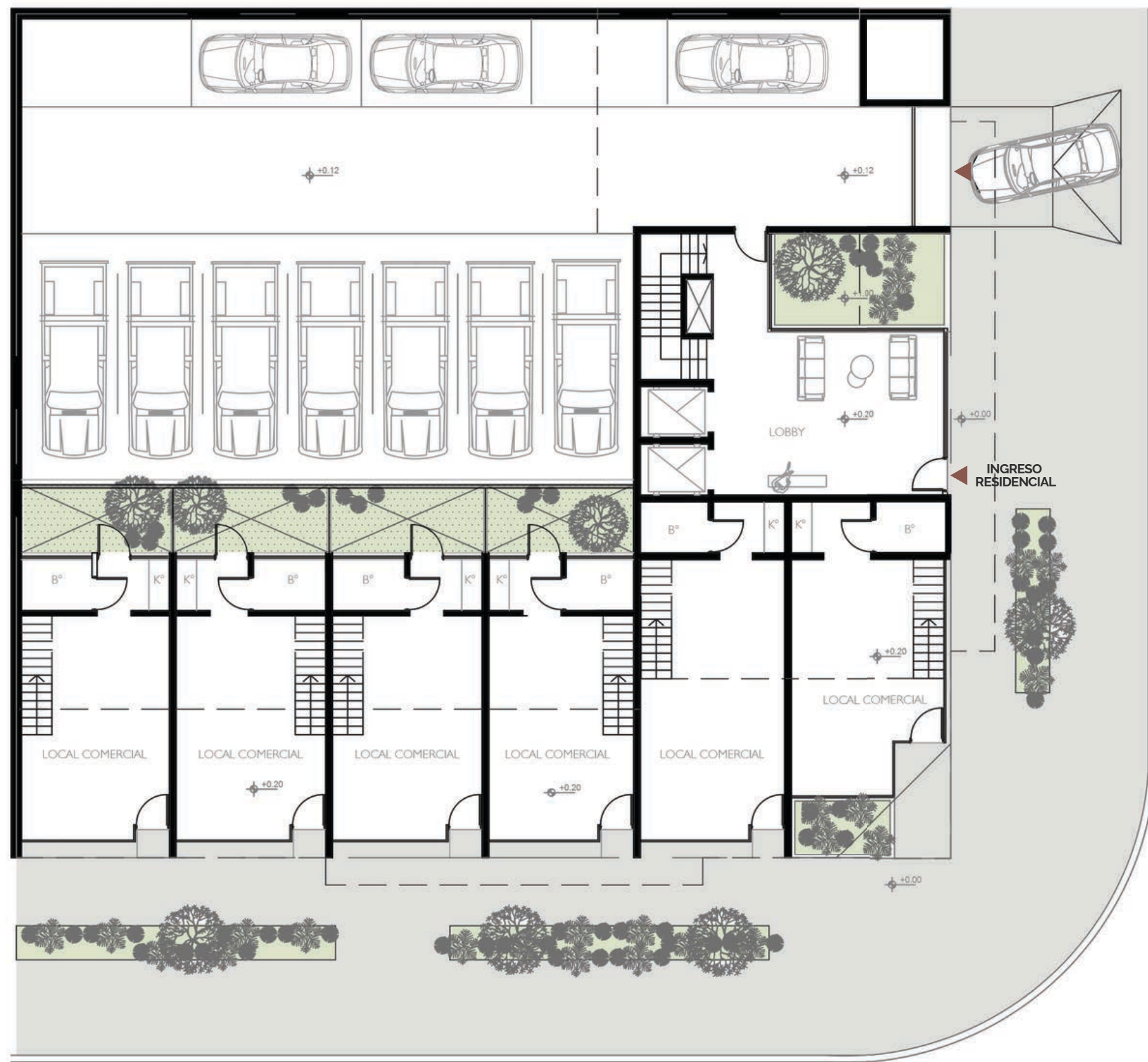




ROOFTOP

Terraza en el ultimo nivel con asador y galeria





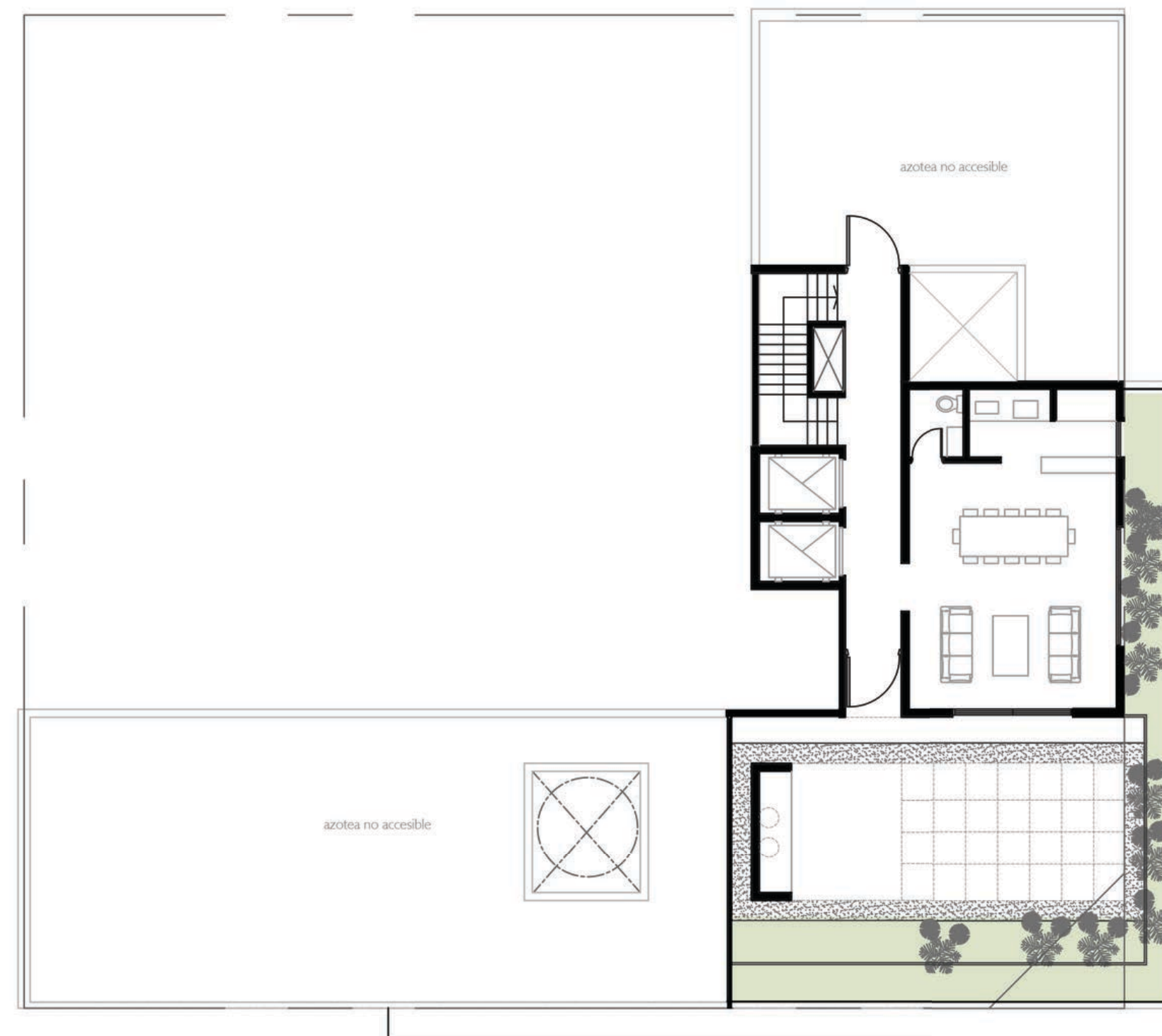
PLANTA BAJA



PLANTA 1º PISO

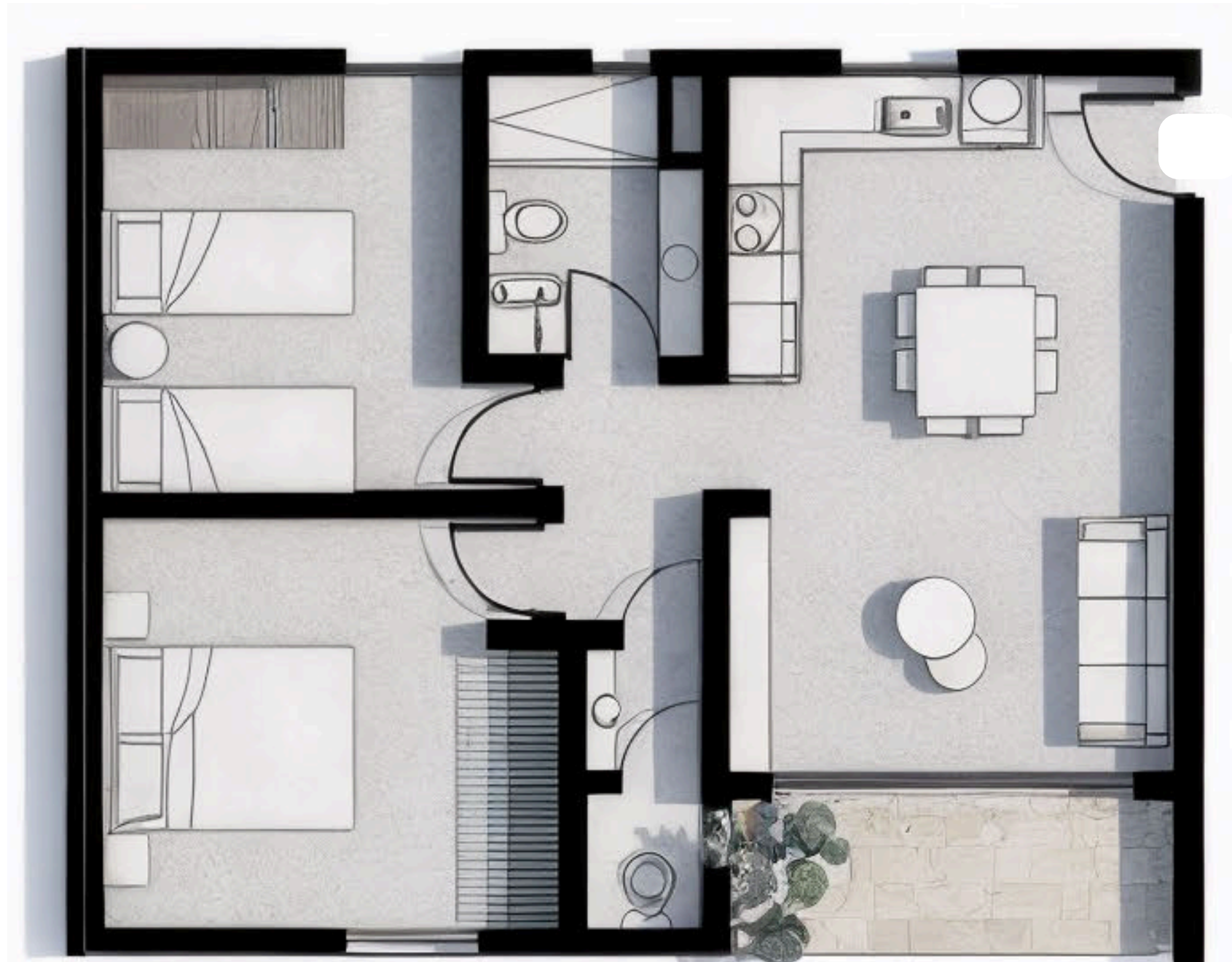
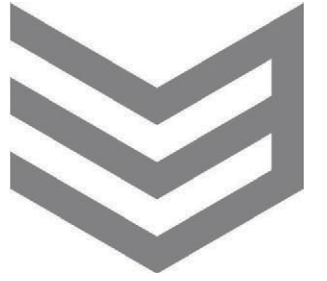


PLANTA 2° a 5° PISO



PLANTA 6° PISO

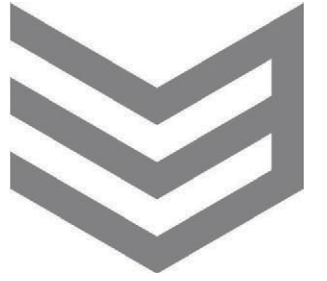
UNIDAD A



M2 CUBIERTOS: 78.5
M2 SEMICUBIERTOS: 6

M2 TOTALES: 84.5

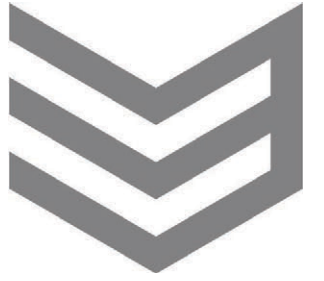
UNIDAD B



M2 CUBIERTOS: 30
M2 SEMICUBIERTOS: 3.5

M2 TOTALES: 33.5

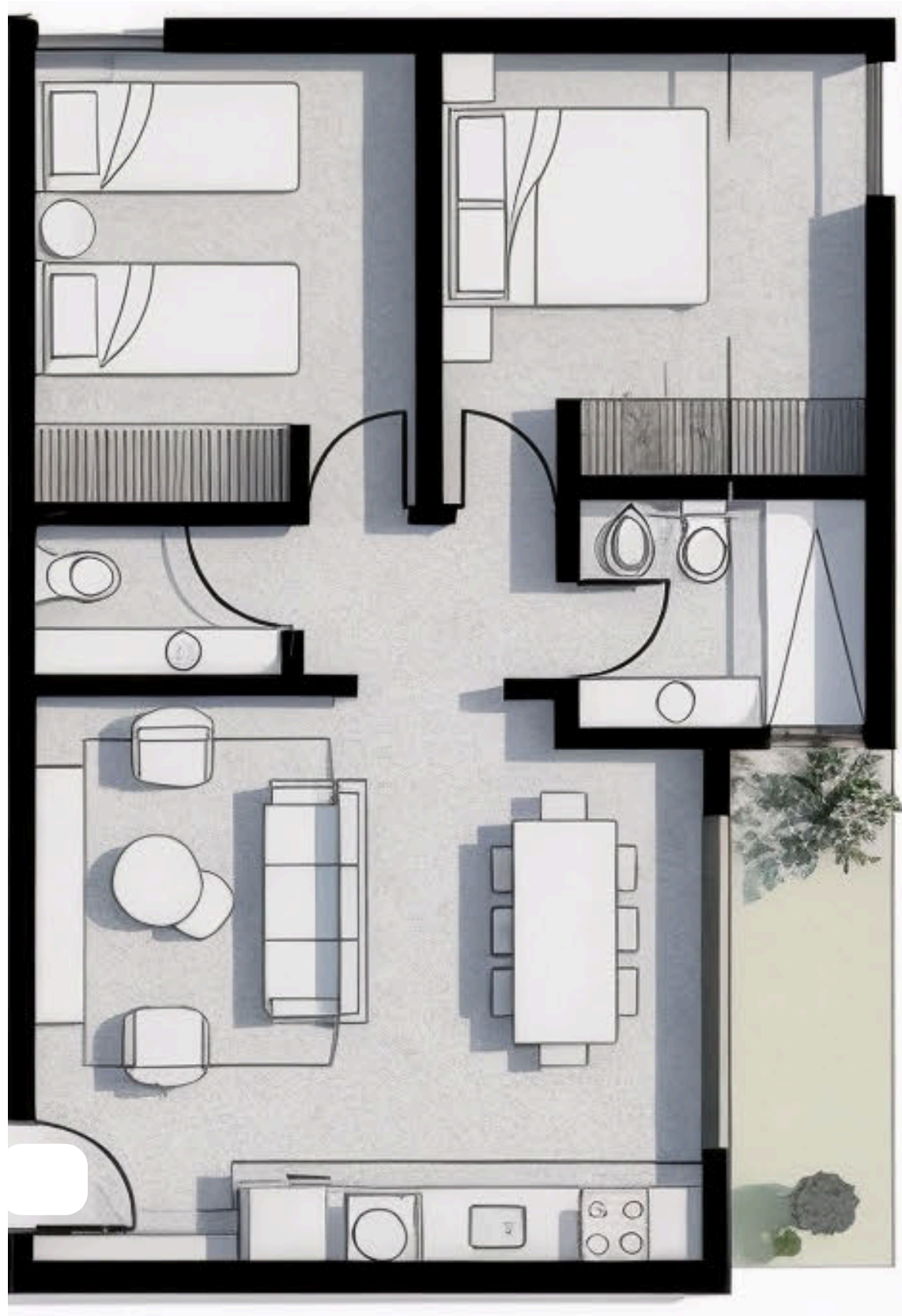
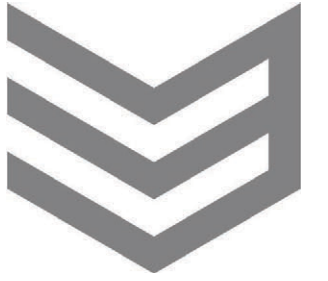
UNIDAD C



M2 CUBIERTOS: 66.5
M2 SEMICUBIERTOS: 6

M2 TOTALES: 72.5

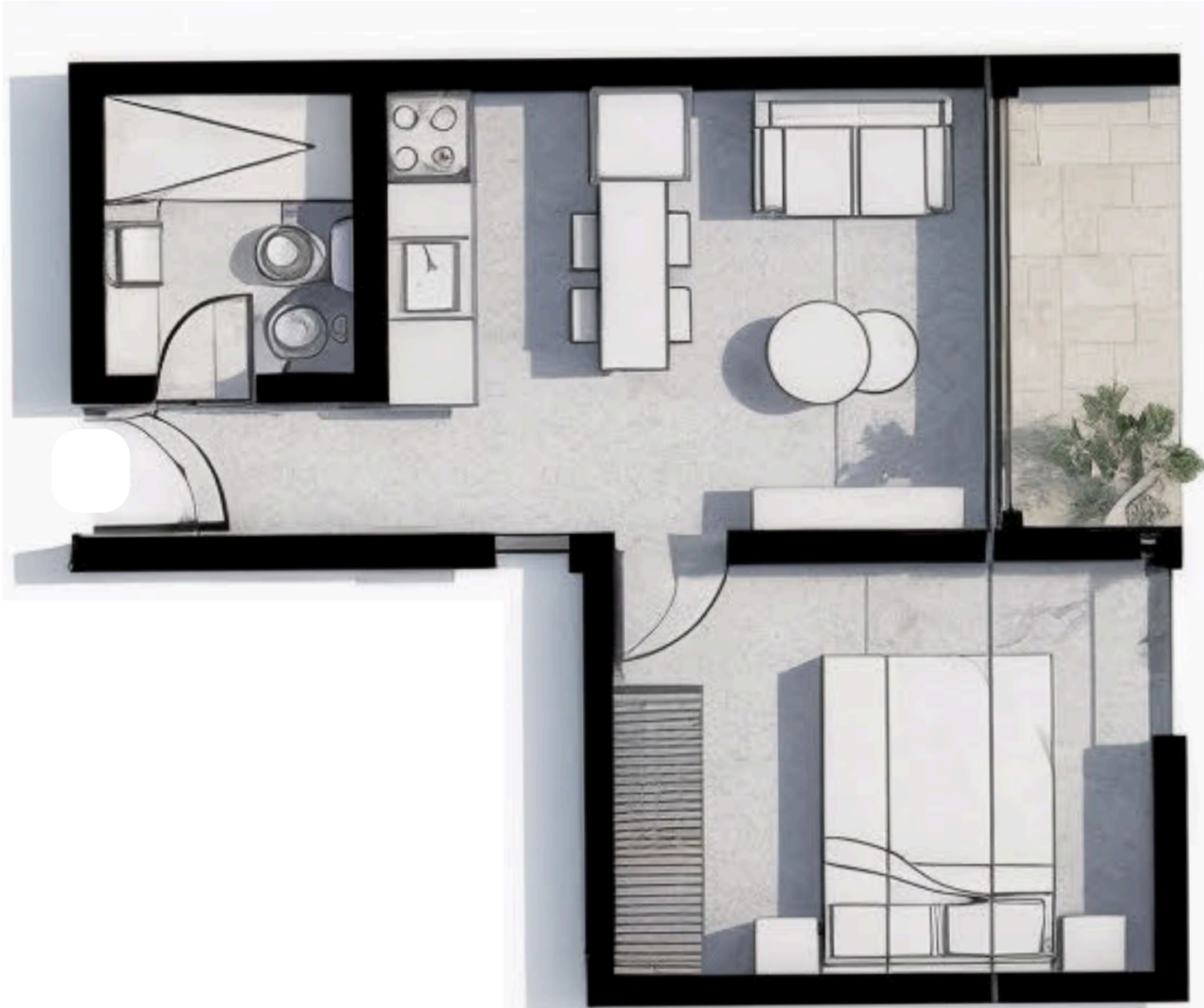
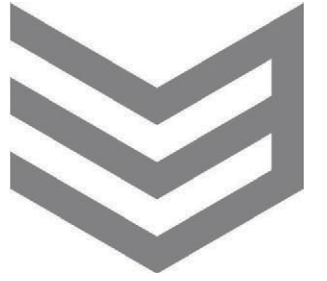
UNIDAD D



M2 CUBIERTOS: 53
M2 SEMICUBIERTOS: 12

M2 TOTALES: 65

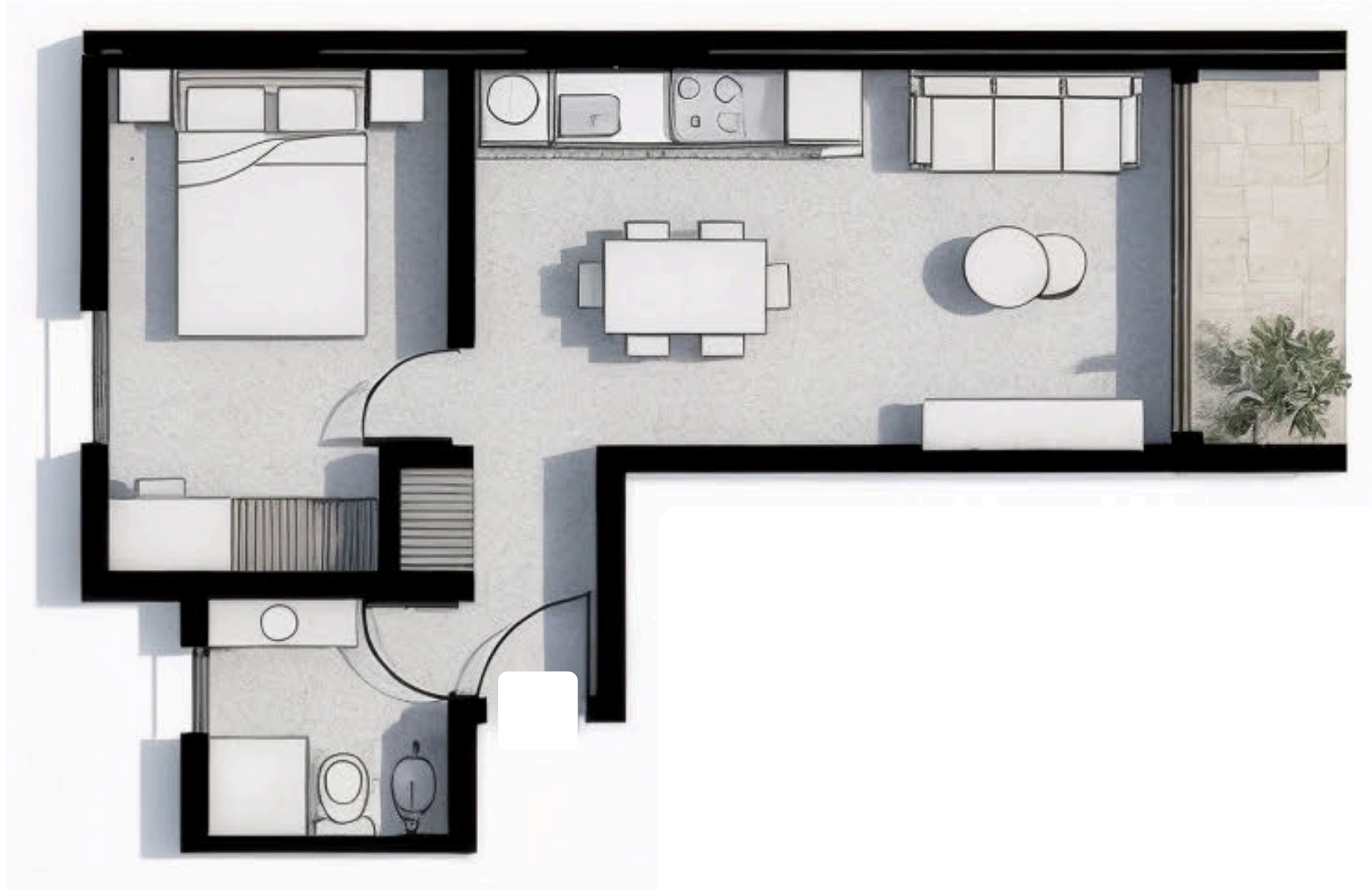
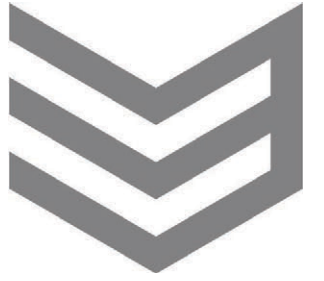
UNIDAD E



M2 CUBIERTOS: 30
M2 SEMICUBIERTOS: 3.5

M2 TOTALES: 33.5

UNIDAD F



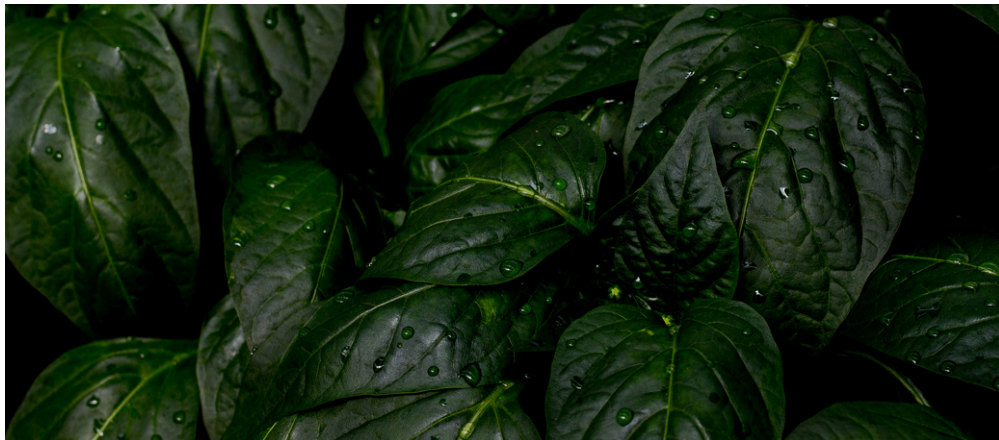
M2 CUBIERTOS: 42.5
M2 SEMICUBIERTOS: 4.5

M2 TOTALES: 47



EDIFICIO
ÁNGELA
RAICES QUE INSPIRAN FUTURO

EQUIPO



Desarrolla



INDICIOS
DESARROLLOS URBANOS

Arquitectura



SANTIAGOSABELLOTTI
Arquitectura

AILEN  CREMIEUX.
ARQUITECTURA

Comercializa

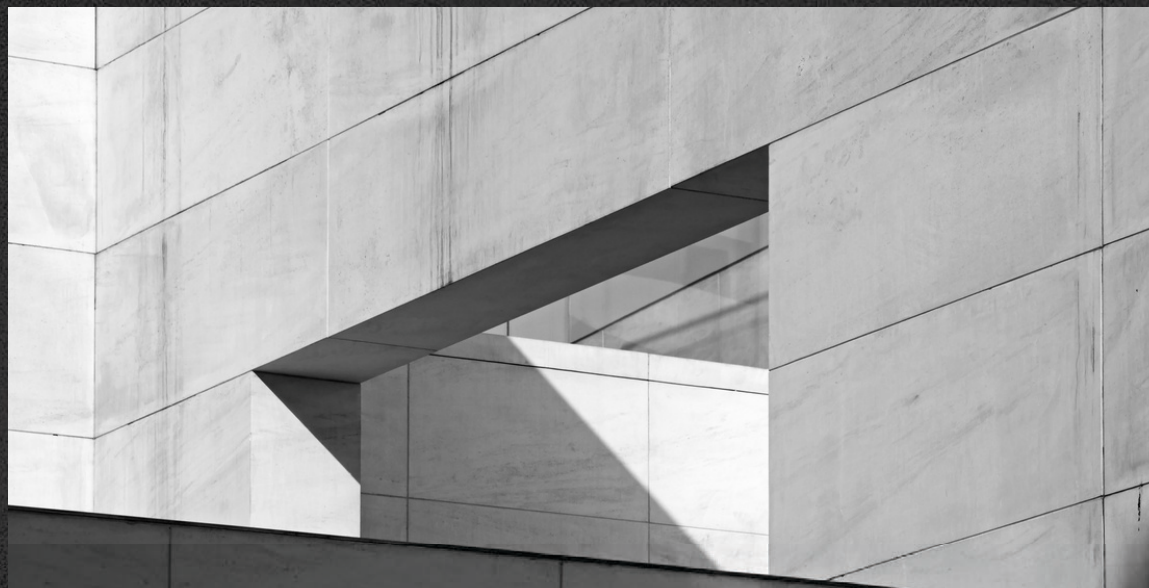


TRIVELLI - CREMIEUX
Brokers inmobiliarios

Construye



GCP
NEGOCIOS S.A.



ÁNGELA

RAICES QUE INSPIRAN FUTURO

Venta

Tel. (3492) 529529

info@indiciosweb.com

Leando N. Alem 256, Rafaela, Santa Fe.